

||| Manulife 宏利

宏利擁有強大的投資實力，透過我們多元化的投資組合，致力為我們的客戶帶來**持續的長遠回報。**

我們更致力推動**綠色及可持續發展投資項目**，以助達至2050年的淨零目標。



宏利投資組合的 新增項目

於 2022 年新增到我們投資組合中的部分投資項目包括：

韓國

現代物流倉庫

宏利完成一項位於首爾首都地區的物流倉庫之遠期購買。
購入總額*約為：

2億

美元

2024 年初竣工後，總建築面積將達到 100,000 平方米，配備最先進的乾冷庫設施。預計它將成為領先能源與環境設計 (LEED) 金牌認證的物業，彰顯我們對可持續發展投資的承諾。



*總額包括 MIL、其他宏利機構和合資夥伴的出資。

宏利投資組合的新增項目

於 2022 年新增到我們投資組合中的部分投資項目包括：

日本

多戶家庭合資企業

宏利成立合資企業，針對在日本主要城市收購多戶家庭資產。資產淨值總額*為：

198億

 日元

合資企業的種子投資組合是由九項資產組成，包括超過 250,000 平方英尺淨可出租面積的穩定機構級多戶家庭資產。其中五處房產位於東京 23 區，其餘位於大東京地區、大阪和名古屋。

*總額包括 MIL、其他宏利機構和合資夥伴的出資。



宏利投資組合的新增項目

於 2022 年新增到我們投資組合中的部分投資項目包括：

香港

綠色投資專案

宏利參與香港機場管理局（「機管局」）的多期美元綠色融資計劃，並於10、30及40年期投資均得到滿額分配。所得款項用以支持機管局的資本開支，包括三跑道系統項目。

此項投資有助香港國際機場繼續發展成為全球最環保機場之一，以及宏利為推動香港發展成為國際可持續金融中心作出堅實的貢獻。





想了解更多關於
宏利的投資實力？

[立即觀看短片](#)



以上內容旨在提供宏利部分投資的概覽重點，並不保證未來表現、投資回報或紅利派發。「宏利」及「我們」指宏利集團屬下的成員公司。

宏利人壽保險(國際)有限公司(於百慕達註冊成立之有限責任公司)('MIL')

資料截至 2023 年 2 月 28 日